

PAG. 01

SOCIETA' ENTRATE PISA SPA - SOC.UNIPERSONALE

PIAZZA FACCHINI 16 56100 PISA PI

CAPITALE SOCIALE Euro 520000,00 INT.VERSATO

REG. IMPRESE DI PISA NR. REA 149745

CODICE FISCALE REG.SOC. 01724200504

ESERCIZIO DAL 3.12.2004 AL 31.12.2004

B I L A N C I O I N F O R M A E S T E S A AL 31.12.2004

VALORI ESPRESSI IN EURO

S T A T O P A T R I M O N I A L E ESERCIZIO CORRENTE ESERCIZIO PRECEDENTE

- A T T I V O -

B IMMOBILIZZAZIONI

I IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

01 COSTI DI IMPIANTO E DI

AMPLIAMENTO	3.402
-------------	-------

07 ALTRE IMMOBILIZZAZIONI

IMMATERIALI	2.803
-------------	-------

TOTALE I.....	6.205
---------------	-------

TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	6.205
-------------------------	-------

C ATTIVO CIRCOLANTE

II CREDITI

05 VERSO ALTRI

a IMPORTI SCADENTI ENTRO 12 MESI	1.018
----------------------------------	-------

TOTALE 05.....	1.018
----------------	-------

TOTALE II.....	1.018
----------------	-------

IV DISPONIBILITA' LIQUIDE

PAG. 02

B I L A N C I O A L 31.12.2004	ESERCIZIO CORRENTE	ESERCIZIO PRECEDENTE
01 DEPOSITI BANCARI E POSTALI	520.066	
TOTALE IV.....	520.066	
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	521.084	
D RATEI E RISCONTI ATTIVI		
04 RISCONTI ATTIVI	7.065	
TOTALE RATEI E RISCONTI ATTIVI	7.065	
TOTALE ATTIVO.....	534.354	
- P A S S I V O -		
A PATRIMONIO NETTO		
I CAPITALE	520.000	
V RISERVE STATUTARIE	(1)	
IX UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	(4)	
TOTALE PATRIMONIO NETTO	519.995	
D DEBITI		
07 DEBITI VERSO FORNITORI		
a IMPORTI SCADENTI ENTRO 12 MESI	14.253	
TOTALE 07.....	14.253	
14 ALTRI DEBITI		
a IMPORTI SCADENTI ENTRO 12 MESI	106	
TOTALE 14.....	106	
TOTALE DEBITI	14.359	
TOTALE PASSIVO E NETTO.....	534.354	

C O N T O E C O N O M I C O	ESERCIZIO CORRENTE	ESERCIZIO PRECEDENTE
B COSTI DELLA PRODUZIONE		

PAG. 03

B I L A N C I O A L 31.12.2004	ESERCIZIO CORRENTE	ESERCIZIO PRECEDENTE
06 PER MATERIE PRIME, SUSSIDIARIE		
DI CONSUMO E DI MERCI	(58)	
07 PER SERVIZI	(57)	
14 ONERI DIVERSI DI GESTIONE	(452)	
TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	(567)	
DIFF.TRA VALORE E COSTI DI PROD. (A-B)	(567)	
C PROVENTI E ONERI FINANZIARI		
16 ALTRI PROVENTI FINANZIARI		
d PROVENTI DIVERSI DAI		
PRECEDENTI	563	
TOTALE 16.....	563	
TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI	563	
RISULT.PRIMA DELLE IMP. (A-B+C+D+E)	(4)	
23 UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	(4)	
IL PRESENTE BILANCIO E'CONFORME AI RISULTATI DELLE SCRITTURE CONTABILI.		

SOCIETA' ENTRATE PISA SPA - SOC.UNIPERSONALE

Sede in PISA, PIAZZA FACCHINI 16
Capitale sociale 520.000,00
interamente versato

Cod.Fiscale Nr.Reg.Imp. 01724200504
Iscritta al Registro delle Imprese di PISA
Nr. R.E.A. 149745

NOTA INTEGRATIVA

(redatta con le semplificazioni previste dall'art. 2435 bis C.C. 3. co.)

Il bilancio dell'esercizio chiuso il 31/12/2004, di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423 co.1 C.C., corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto nel rispetto del principio della chiarezza e con l'obiettivo di rappresentare in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società e il risultato economico dell'esercizio.

Nella redazione del bilancio d'esercizio sono stati osservati i seguenti principi generali:

- la valutazione delle voci è stata fatta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività;
- si è tenuto conto dei proventi e degli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
- si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- non vi sono elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci;
- i criteri di valutazione non sono stati modificati rispetto a quelli adottati nel precedente esercizio;
- i valori di bilancio dell'esercizio in corso sono perfettamente comparabili con quelli delle voci del bilancio dell'esercizio precedente.

1) CRITERI APPLICATI NELLA VALUTAZIONE DELLE VOCI DI BILANCIO

Immobilizzazioni

Le immobilizzazioni materiali ed immateriali sono state valutate al loro costo di acquisto, comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione, del costo di eventuali lavori incrementativi, al netto delle quote di ammortamento accantonate. Il costo, così identificato, delle immobilizzazioni materiali la cui utilizzazione è limitata nel tempo, è sistematicamente ammortizzato in proporzione al deperimento e al consumo, in modo da adeguare il valore dei beni alla residua possibilità di utilizzazione. Le quote di ammortamento sono state imputate in base ai coefficienti tabellari di cui al DM 29.10.1974 ed al DM 31.12.1988 nella misura massima ivi stabilita, ridotta alla metà per i beni entrati in funzione nell'esercizio in commento. Le immobilizzazioni finanziarie vengono iscritte al costo di acquisto. I costi d'impianto sono iscritti tra le immobilizzazioni immateriali.

Crediti

I crediti sono iscritti secondo il loro presumibile valore di realizzo; in particolare i crediti in sofferenza sono stati valutati obbligatoriamente sulla base di elementi certi e precisi.

Attività e Passività in valuta estera:

I crediti e debiti in valuta estera sono iscritti al tasso di cambio rilevato alla chiusura dell'esercizio, ed i relativi utili o perdite su cambi sono imputati al conto economico. L'eventuale utile netto viene accantonato in una apposita riserva non distribuibile fino a realizzo.

Rimanenze

Le rimanenze sono valutate al minor valore tra il costo di acquisto o di produzione, comprensivo degli oneri accessori, ed il valore di presunto realizzo desumibile dall'andamento del mercato. Il valore netto di realizzo viene determinato tenendo conto sia delle eventuali spese di produzione ancora da sostenere che delle spese dirette di vendita.

Trattamento di fine rapporto

Nella voce "Trattamento di fine rapporto subordinato" è stato indicato l'importo calcolato a norma dell'art.2120 C.C.; esso corrisponde all'importo integrale delle competenze maturate a favore dei dipendenti in virtù delle norme vigenti;

Imposte

Le imposte correnti sono accantonate secondo le aliquote e le norme vigenti in base ad una realistica previsione del reddito imponibile, tenendo conto delle eventuali riduzioni.

Ratei e risconti

Il principio di competenza temporale viene realizzato per mezzo delle appostazioni di ratei e risconti attivi e passivi.

Per le altre voci sopra non menzionate sono stati applicati, nei loro aspetti più rilevanti, i principi contabili approvati dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri e Periti Commerciali. In caso di deroga ad uno qualsiasi di tali criteri ne viene data informazione a norma dell'art. 2423 bis, ultimo comma, Codice Civile. In questo esercizio non vi sono state deroghe.

3-bis) MISURA E MOTIVAZIONI DELLE RIDUZIONI DI VALORE APPLICATE ALLE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI E IMMATERIALI

Si precisa come nessuna delle immobilizzazioni materiali e immateriali esistenti in bilancio sia stata sottoposta a svalutazione, in quanto nessuna di esse esprime perdite durevoli di valore. Infatti, risulta ragionevole prevedere che i valori contabili netti iscritti nello stato patrimoniale alla chiusura dell'esercizio potranno essere recuperati tramite l'uso ovvero tramite la vendita dei beni o servizi cui essi si riferiscono.

4) VARIAZIONI INTERVENUTE NELLE ALTRE VOCI DELL'ATTIVO E DEL PASSIVO

ATTIVO	31/12/2004	0	VARIAZ. +/-
Cred. v/soci dov.	0	0	0
Rimanenze	0	0	0
Crediti	1.018	0	1.018
Dep. banca e postali	520.066	0	520.066
Cassa assegni	0	0	0
Cassa contanti	0	0	0
Ratei e risconti	7.065	0	7.065

PASSIVO			
Patrimonio netto	519.995	0	519.995
Debiti	14.359	0	14.359
Ratei e risconti	0	0	0

Fondo T.F.R.

- Valore inizio esercizio	0
- Accantonamenti	0
- Utilizzi	0
- Valore fine esercizio	0

Eventuali commenti circa le variazioni intervenute:

Al fondo T.F.R. del personale non sono affluiti accantonamenti in quanto l'esercizio dell'attività e l'assunzione dei dipendenti, è avvenuta nell'esercizio successivo.

5) ELENCO DELLE PARTECIPAZIONI IN IMPRESE CONTROLLATE/COLLEGATE: *nessuna*

6) CREDITI E DEBITI DI DURATA RESIDUA SUPERIORE A 5 ANNI

A) Crediti: *nessuno*

B) Debiti: *nessuno*

C) Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali: *nessuno*

6 bis) VARIAZIONE NEI CAMBI VALUTARI

Successivamente alla chiusura dell'esercizio, non si sono verificate variazioni significative nei cambi valutari.

6 ter) OPERAZIONI CON OBBLIGO DI RETROCESSIONE:

Non sono state effettuate operazioni che prevedono l'obbligo di retrocessione per l'acquirente.

7 bis) VOCI DEL PATRIMONIO NETTO:

Descrizione	Importo	Possibilità utilizzo	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni nei tre precedenti esercizi	
				Per copertura perdite	Per altre ragioni
<i>Capitale</i>	<i>520.000</i>				
RISERVE DI CAPITALE					
- da soprapprezzo azioni	0	A,B,C			

- Versamento soci in conto capitale	0	A,B		
RISERVE DI UTILE				
- Riserva legale	0	B		
- Riserva da utili netti su cambi		A,B		
- Riserva Straordinaria		A,B,C		
- Utili portati a nuovo		A,B,C		
TOTALE				
Quota non distribuibile				
Residua quota distribuibile				

Legenda: "A" per aumento di capitale, "B" per copertura perdite; "C" per distribuzione ai soci

8) ONERI FINANZIARI IMPUTATI AI VALORI ISCRITTI NELL'ATTIVO (STATO PATRIMONIALE): *nessuno*

11) AMMONTARE DEI PROVENTI DA PARTECIPAZIONI (DIVERSI DAI DIVIDENDI) (PUNTO 15 CONTO ECONOMICO): *nessuno*

18) AZIONI DI GODIMENTO, OBBLIGAZIONI CONVERTIBILI, ALTRI TITOLI O VALORI EMESSI DALLA SOCIETA': *nessuno*

19) CARATTERISTICHE DEGLI ALTRI STRUMENTI FINANZIARI EMESSI DALLA SOCIETA':

Non vi sono strumenti finanziari emessi dalla società.

19 bis) FINANZIAMENTI EFFETTUATI DA SOCI

Non sono stati effettuati finanziamenti dai soci.

20) PATRIMONI DESTINATI

Non vi sono patrimoni destinati.

21) FINANZIAMENTI DESTINATI AD UNO SPECIFICO AFFARE

Non vi sono finanziamenti destinati ad uno specifico affare.

22) OPERAZIONI DI LOCAZIONE FINANZIARIA

Non sono stati effettuati acquisti di beni strumentali in locazione finanziaria.

Si riportano infine i seguenti dati richiesti dal 4°co. dell'art. 2435 bis C.C.:

Con riferimento ai punti 3 e 4 dell'art. 2428 C.C. si enuncia quanto segue:

- la società non possiede azioni o quote di società controllanti sia direttamente che tramite società fiduciaria o per interposta persona;

- la società nel corso dell'esercizio non ha acquistato o alienato azioni proprie, azioni o quote di società controllanti sia direttamente che tramite società fiduciaria o per interposta persona.

Nonostante il citato comma 4 dell'art. 2435 bis C.C. esoneri dalla relazione sulla gestione, si ritiene doveroso soffermarci ulteriormente sui seguenti punti.

1) SITUAZIONE DELLA SOCIETA'

Il bilancio d'esercizio al 31/12/2004, mette in evidenza in estrema sintesi:

a) Situaz. patrimoniale	Ultimo esercizio	Eserc. precedente
Attività	534.354	0
Passività	14.359	0
Patrimonio netto	519.999	0
a pareggio	4	0
b) Risultati economici	Ultimo esercizio	Eserc. precedente
Valore netto delle prestaz.	567	0
Rett. prov. e oneri fin.	563	0
Prov. e oneri straordin.	0	0
Risultato prima delle imp.	4	0
Imposte sul reddito	0	0
Risultato di bilancio	4	0
c) Situazione finanziaria	Ultimo esercizio	Eserc. precedente
Attività a breve	521.084	0
Passività a breve	14.359	0
Patrimonio netto	519.995	0

2) ANDAMENTO DELLA GESTIONE

La società è stata costituita in data 03/12/2004 con la partecipazione del Comune di Pisa il quale ha integralmente sottoscritto e conferito il capitale sociale in qualità di unico socio. Alla società è stata affidata l'attività di liquidazione, accertamento e riscossione dei tributi e delle entrate comunali quali a titolo esemplificativo, ICI, Tarsu, Tosap etc.

Per l'espletamento di tale attività, per la quale è stato stipulato un apposito capitolato di servizio tra la stessa ed il Comune di Pisa, vengono riconosciuti dei compensi espressamente determinati e modulati in base all'attività di riscossione svolta per ogni tipologia di tributo.

Nell'esercizio in commento, la società non ha ancora iniziato l'attività a cui è stata preposta, stante il breve lasso di tempo intercorso dalla costituzione alla chiusura del presente esercizio, e pertanto si rinvia agli esercizi futuri l'analisi dell'andamento della gestione svolta.

3) NOTIZIE PARTICOLARI ART. 2428, 2° COMMA COD. CIV.

a) Attività di ricerca e sviluppo: *nessuna*

b) Rapporti con imprese controllate, controllanti e imprese sottoposte al controllo di quest'ultime: *nessuno*

c) NUMERO E VALORE NOMINALE DI AZIONI PROPRIE E DI AZIONI E QUOTE DI SOCIETA' CONTROLLANTI POSSEDUTE, ACQUISTATE E ALIENATE: *nessuno*

d) FATTI DI RILIEVO AVVENUTI DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO

Nel periodo susseguente alla chiusura dell'esercizio, e fino alla data di approvazione del bilancio, non sono avvenuti nella gestione societaria fatti di rilievo tali da modificare l'attuale situazione economico-finanziaria.

e) Evoluzione prevedibile della gestione

La società ha iniziato con decorrenza 2/2/2005 l'attività di riscossione dei tributi comunali con le modalità previste nel capitolato di servizio stipulato con il Comune di Pisa. Per l'espletamento dei servizi indicati nel capitolato, verranno trattenuti dalla società i compensi ed i rimborsi concordati.

4) DESTINAZIONE DEL RISULTATO D'ESERCIZIO

Il bilancio al 31/12/2004, si chiude con una perdita di euro 4=.

Si propone di rinviare la copertura della perdita con gli utili dei futuri esercizi.

Nell'assicurarVi che durante l'esercizio sono stati costantemente controllati i fatti di gestione oltre che la tenuta della contabilità e dei libri sociali, siete invitati ad approvare il bilancio e le proposte di destinazione del suo risultato.

Restiamo a disposizione per fornire in assemblea i chiarimenti e le informazioni che si ritenessero necessarie.

Pisa li, 11 aprile 2005

“copia corrispondente ai documenti conservati presso la società”

L'AMMINISTRATORE UNICO

Grossi Claudio